

Grundejerforeningen DAMGAARDEN

Referat af ordinær generalforsamling 2018

Mødedato: 2018-03-20
Nivå Skole Syd kl. 19.30

a. Valg af dirigent

Per Møller, Damgårdsvej 15, blev valgt og fastslog, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og derfor beslutningsdygtig. 13 parceller deltog, repræsenterende 26 stemmer.

b. Beretning 2017

Formandens beretning, som var udsendt sammen med indkaldelsen, blev gennemgået.

Medlem på Damgårdsvej: Er det muligt at åbne en alternativ adgangsvej til Myremosevej i forbindelse med Norfors fjernvarme arbejde for fase 2?

Bestyrelsens svar: Det er ikke en del af det projekt oplæg, som der er på tale. Erfaringen fra første fase er, at det i det store hele har fungeret ganske fint med den eksisterende adgang.

Medlem på Damgårdsvej: Nyt slidlag på Damgårdsvej – så skulle man måske give bump en overhaling også?

Bestyrelsens svar: Der oprettes ikke et slidlag på hele vejbanen – kun på det område som der bliver påvirket af fjernvarme arbejdet.

Medlem på Myremosevej: Hvem er det der koordinerer træfældning af vejtræer således at området fremstår som et hele?

Bestyrelsens svar: Vi har et budget til at udskifte vejtræer med og ligeledes er der et budget til vedligeholdelse. Vi forsøger at udskifte træerne systematisk og efter vores vedligeholdelsesplan. Udskiftning af enkelte vejtræer på henvisning fra en parcel sker i en dialog imellem flere instanser; vores gartner, kommunen (NSPV) og bestyrelsen. Dette arbejde er med til at sikre at vores område fremstår som et hele. Herefter blev beretningen godkendt.

c. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2017

Revideret regnskab blev fremlagt og godkendt. Der var ingen spørgsmål.

d. Valg til bestyrelsen

Per Koch Jensen (Formand) genvalgt uden modkandidater.

Rune Saaby (bestyrelsesmedlem) og Thomas Elgaard (bestyrelsesmedlem) genvalgt til bestyrelsen - uden modkandidater.

e. Valg af suppleanter

Svend Lysemose, Damgårdsvej 91, Johnny Bjarnholt-Olsen, Damgårdsvej 12 og Palle Benthin, Damgårdsvej 52, blev valgt i nævnte rækkefølge uden modkandidater

f. Valg af revisor

Jens S. Hansen, Myremosevej 7, blev genvalgt som revisor

Jørgen Laursen, Myremosevej 35, blev genvalgt som revisorsuppleant.

g. Indkomne forslag

Ingen

h. Fremlæggelse af og godkendelse af budget samt fastlæggelse af kontingent

Bestyrelsen ved kassereren foreslog et årligt kontingent på 1.800 kr. i 2018 ligesom i 2017.

Budgettet og kontingent på 1.800 kr. for 2018 blev vedtaget.

i. Evt.

Ingen kommentarer eller spørgsmål.

Nivå, den _____

Dirigent Per Møller

Formand Per Koch Jensen

Næstformand Bertel Holm

Kasserer Niels Conradsen

Rune Saaby

Thomas Elgaard