

Nivå, den 5. april 2019

Udskiftning af fjernvarmerør - fase 3

Norfors valgte i 2017 at starte en udskiftning af fjernvarmerørene i området for vores forening, da rørene havde en høj alder og efterhånden var i en for dårlig tilstand med for mange pludselig fejl. Første fase foregik på sidste halvdel af Damgårdsvej.

Projektet fortsatte i 2018 på sidste halvdel af Myremosevej, da hovedledningen løber langs Myremosevej (og op mod Kvartererne) – fokus var igen på tilstanden af rørene, og netop hovedledningen var i den ventede dårlige stand.

Derfor har Norfors i år besluttet at udskifte den sidste del af hovedledningen, som går langs stien ved Kvartererne og ned mod Mariehønen/skolen. I sammen ombæring udskiftes så også rørene på resten af Myremosevej. Norfors skriver, at projektet har forventet opstart medio maj 2019 og afsluttes primo oktober 2019.

De berørte beboere vil nu blive informeret direkte, således at der kan indgås aftaler omkring opgravningen og udskiftningen. Vi anbefaler i den forbindelse, at beboerne selv fotograferer de områder på deres grund og i deres hus, som bliver indbefattet af arbejdet – på den måde kan man nemt senere dokumentere, hvis der mod forventning skulle blive uenigheder.

Det er værd at notere sig, at bestyrelsen hverken en del af projektet eller kommunikationen heri – det er derfor Norfors eller deres rådgivere, som man skal tage fat på ved eventuelle spørgsmål.

Vi følger dog projektet nøje og har også møder med Norfors og deres rådgivere. Vi informeres derfor gerne af vores beboere, hvis der skulle være generelle emner eller spørgsmål, som er relevante for projektet som helhed (ligesom det må forventes at den resterende del af Damgårdsvej nok udskiftes næste år).

Da projektet kræver en del opmagasinering af materiel og maskiner, så vil der på de grønne områder langs Nordvej/Myremosevej blive indrettet en byggeplads til formålet ligesom det skete i 2018. Den endelige placering er endnu ikke bestyrelsen bekendt, men vi formoder, at de samme områder vil blive brugt igen.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen, GF Damgården