

Grundejerforeningen DAMGAARDEN

Referat af
14. ordinære generalforsamling
den 18. marts 2002

Marts 2002

Referat af:

14. ordinære generalforsamling
i
Grundejerforeningen DAMGÅRDEN

Mandag d. 18. marts 2002 kl. 19.30 på Niverødgårdsskolen

Formanden bød velkommen og gik over til første punkt på dagsordenen.

a. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Palle Bruus, Damhusvænget 32, som blev valgt enstemmigt og uden modkandidat. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt, og at den ifølge vedtægterne var beslutningsdygtig.

Der var repræsentanter for 18 parceller (ca. 10%) tilstede.

b. Formandens beretning

Bent Hansen aflagde beretning for det forgangne år (er vedlagt referatet).

Kommentarer til beretningen:

Fællesarealer	<p>Freddy Jacobsen, Damgaardsvej 46 kom med en opfordring til gartneren om at tage sin beskærersaks med, da beplantningen på den indvendige side af stien langs støjvolden mod Kongevejen bredte sig ud over stien.</p> <p>Bent Hansen svarede, at bestyrelsen har gjort gartneren opmærksom på at der skal foretages beskæring.</p> <p>Karin Kristensen Damgaardsvej 49 kritiserede snerydningen og glatførebekæmpelsen på veje og stier i området og ville vide hvad der kunne gøres ved det.</p> <p>Bent Hansen oplyste at kommunen har en snerydningsplan som man går frem efter, men at veje og stier i vores område ikke var højt prioriterede.</p> <p>A. Friis, Damhusvænget 10 oplyste at kommunen aldrig havde ryddet stien ned mod skolen.</p> <p>Bent Hansen lovede at grundejerforeningen vil holde øje med snerydningen når det bliver aktuelt igen.</p>
Antenne	<p>H. Petersen, Damgaardsvej 33 ville vide om man havde undersøgt mulighederne for kabeltv.</p> <p>Bent Hansen svarede at der havde været afholdt flere afstemninger, men det var nedstemt på grund af prisen.</p>
Containere	<p>Lars Holstebro, Damhusvænget 36 ville vide hvad der sker med hensyn til indhegning af affaldscontainerne i bebyggelsen. Spørgsmålet har nu været til diskussion på de sidste 5 generalforsamlinger.</p> <p>Bent Hansen svarede at kommunen først ville etablere containerpladsen på Myremosevej, men på grund af problemerne med dødsboet efter Mogens Andreasen havde det lange udsigter.</p>

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt

c. Fremlæggelse af revideret regnskab

Klaus Hahn gennemgik det udsendte regnskab. Der var ingen kommentarer, og regnskabet blev herefter enstemmigt godkendt.

d. Valg til bestyrelsen

Følgende blev enstemmigt valgt til bestyrelsen:

Bent Hansen	Damgaardsvej 65 (formand)
Per Møller	Damgaardsvej 15
Jørgen Laursen	Myremosevej 35

Samtlige valg skete uden modkandidater.

e. Valg af suppleanter til bestyrelsen

Følgende blev enstemmigt valgt:

1. Suppleant	Ib Rasmussen	Damgaardsvej 89
2. Suppleant	Niels Conradsen	Myremosevej 5
3. Suppleant	Jan Hammer	Damgaardsvej 83

Samtlige valg skete uden modkandidater.

f. Valg af revisor og revisorsuppleant

Begge blev enstemmigt valgt uden modkandidater og er:

Revisor: Peter Krohn Damgårdsvej 44
Revisorsuppleant: Anne Andersen Myremosevej 41

g. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag.

h. Fremlæggelse og godkendelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2002

Budgettet blev fremlagt og gennemgået af Klaus Hahn, og kontingentet for 2002 blev foreslået uændret til **1175,- kr.** pr. parcel

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

i. Eventuelt

Lene Sørensen Er der tradition for fællesarrangementer i grundejerforeningens regi?
Mosevænget 4

Bent Hansen Det er tidligere forsøgt at nedsætte festudvalg blandt andet ved vort 10 år jubilæum. Da var der ingen der meldte sig, så det blev ikke til noget. Der holdes en del vejfester i lokalområderne og det vil fortsat være op til den enkelte at planlægge og afholde evt. arrangementer. Det kan konstateres at i grundejerforeningsregi kan det ikke arrangeres.

Lars Holstebro Jeg vil gerne opfordre til et samarbejde mellem grundejerforeningens bestyrelse og bestyrelserne
Damhusvænget 36 for de 2 andelsboligforeninger.

Bent Hansen Vi har haft visse problemer med at finde ud af, hvem der er formand for en af andelsboligforeningerne, men vi synes det er en god ide og tager den til efterretning.

Lars Holstebro Bestyrelsen bedes gøre noget for at nedbringe de store antal af råger og krager der er i området.
Damhusvænget 36

Jørgen Laursen Vi har truffet aftale med Karlebo Jagtforening og vi vil bede dem om at regulere bestanden.

Karin Kristensen Vi har dårlige modtageforhold for vore radio. Kan vi ikke få det forbedret?
Damgaardsvvej 49

Bent Hansen Der modtages ikke radiosignaler via fællesantennen.

Formanden takkede herefter dirigenten for god og kompetent ledelse af generalforsamlingen og takkede forsamlingen for en god og saglig debat. Dirigenten afsluttede herefter generalforsamlingen.

Niverød den 29. marts 2002

Palle Bruus, dirigent

Bent K. Hansen, formand

Jørgen Laursen, næstformand

Klaus Hahn, kasserer

Bertel Holm

Per Møller